

(17)

オンライン
プラットフォーム

施主と解体業者をマッチング 直接依頼でコストダウンを実現

施主と解体業者をつなぐプラットフォームがある。クラッソーネ(愛知県名古屋市中)が運営する「くらそうね」だ。2018年度の解体工事のマッチング施工高は約20億円。なぜ解体に着目したのか。川口哲平社長は「もっともアナログでニーズがあった」と語る。

1億2000万円の コストダウンも

同社は2011年に「くらそうね解体」を開始。これはインターネットから申し込みがあった施主に最大3社の解体工事会社を紹介し、見積もりを取って選んでもらうというもの。これまでで約2万5000件の問い合わせがあった。

今年8月には新サービス「くらそうね」のβ版を愛知県から提供開始した。新サービスではLINEで質問に答えると、スマートフォン上で最大

10社の見積もりを最短1日で閲覧できる。また、工事会社の評価や口コミを見ることが可能。評価は、以前その会社に工事を頼んだ施主が回答したもので、評価項目は①対応マナー②追加費用③工事品質④工期遵守⑤近隣配慮だ。

市場ニーズを見抜き

アナログな解体工事に注目



クラッソーネ
川口哲平社長

予定している。

施主から解体工事会社に直接頼むことで、平均で2〜3割はコストダウンできているという。中には、「くらそうね」を活用して、1億2000万円もコストダウンできた事例もある。「ビルを建てた建設会社から出さ

脱下請けで 解体業を変える

川口社長がこのサービスを考えたのは、ハウスメーカーで注文住宅の営業をしていた頃のこと。解体を伴う建て替えのケースは多いが、ハウスメーカーで注文住宅の営業をしてきた頃のこと。解体を伴う建て替えのケースは多いが、ハウスメーカーで注文住宅の営業をしてきた頃のこと。

そこで川口社長は解体工事会社を調べて電話をかけた。直接会社には不足になってしまいがちと語る。「リポート／

現在、約1000社と提携している。サービスがうまくいった要因は「ニーズがあったことが一番」と川口社長。

「なぜニーズがあったかという情報格差があるからです。施主は初めてする工事なのでここに頼んでほしいかわからない。情報を取ろうとしてもまった情報がなく、工事会社も情報発信が下手。情報をできるだけ開示してマッチングできるサービスがあればいいと思いました」

くらそうね 解体

解体工事Q&A 解体工事ブログ 運営会社

紹介業者について 費用削減の秘密 安心のサポート 解体費用の相場 ご利用者の声 サービスの流れ

厳選された解体工事会社を最大3社ご紹介いたします

解体工事一括見積

日々のお仕事を繰り返してお客様に優しい低コストを実現する

解体工事は大きな買い物ですから、少しでも安いほうがいいと思われればお客様は多いと思います。解体業はまだ未成熟な部分があり、無駄な改修費用も必要が多く残っています。そこで、私たちは...

一括見積までの流れ

無料見積スタート

北海道 (279)	群馬 (189)	岐阜 (239)	宮城 (219)
札幌 (259)	山形 (159)	福島 (239)	茨城 (269)
新潟 (159)	栃木 (159)	千葉 (429)	東京 (429)
東京 (219)	神奈川 (369)	群馬 (239)	富山 (119)

【県別別】解体費用相場チェック

【都道府県別】解体費用相場チェック

【お知らせ】解体費用シミュレーター

0120-566-856

編纂部 長田